

Lunden
Lundvej 135A
6800 Varde

Journal nr. Lundvej 135A

23-04-2024

Vedrørende brandsyn afviklet af Søren Christensen 23-04-2024

Synede objekter:

Fællessalen (2.1 Butikker til over 500 personer og forsamlingslokaleafsnit til over 150 personer, begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 3 (bkg. 2341))

Soverumsafsnit (4. Daginstitutionsafsnit til over 50 personer samt soverumsafsnit med over 10 sovepladser begge i bygningsafsnit i anvendelseskategori 6 (bkg. 2341))

Brandvæsenet har foretaget brandsyn¹ på ovennævnte adresse. Ved brandsynet deltog Magrethe Als, Flemming Poulsen, som havde mulighed for at kommentere brandvæsenets bemærkninger².

Ved brandvæsenets besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed og det blev kontrolleret, at bestemmelserne³ om brandsikkerhed var overholdt.

Brandsynet gav ikke anledning til bemærkninger

Øvrige forhold:

Procedure ved fejl eller nedbrud af brandtekniske installationer.

Der skal for alle brandtekniske installationer udarbejdes procedurer for kompenserende tiltag ved fejl eller nedbrud af den brandtekniske installation, og disse procedurer skal indarbejdes i DKV-planen. For eksisterende byggeri, hvor der ikke er udarbejdet en DKV-plan, skal der udarbejdes en procedure der beskriver hvordan fejl eller nedbrud skal håndteres for de enkelte brandtekniske installationer.

Den primære procedure er, at fejlen skal udbedres hurtigst muligt, og for brandtekniske installationer, der er installeret til sikring af personer, skal der iværksættes kompenserende tiltag, indtil fejlen er udbedret.

NÆSTE BRANDSYN⁴

Det næste ordinære brandsyn er planlagt til år 2025.

Såfremt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål, er I naturligvis velkommen til at kontakte mig.

Brandvæsnets afgørelse i medfør af brandsynet kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Nævnenes Hus (<https://naevneneshus.dk/>) inden 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klage over et påbud fritager ikke for at efterkomme dette. Klagemyndigheden kan bestemme, at en klage skal have opsættende virkning.⁵

Venlig hilsen

Søren Christensen
Beredskabsinspektør

-
1. Brandsyn foretages med hjemmel i § 2 i Forsvarsministeriets bekendtgørelse nr. 2341 af 9. December 2021 om brandsyn (brandsynsbekendtgørelsen).
 2. Jf. forvaltningsloven § 19.
 3. Jf. brandsynsbekendtgørelsens § 14.
 4. Brandsynsterminen er fastsat i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 6.
 5. Jf. byggelovens § 23 og 24.